

Dossier Cadastral

Établi le 09 février 2026



Philippe PIERRE



06 30 59 07 56



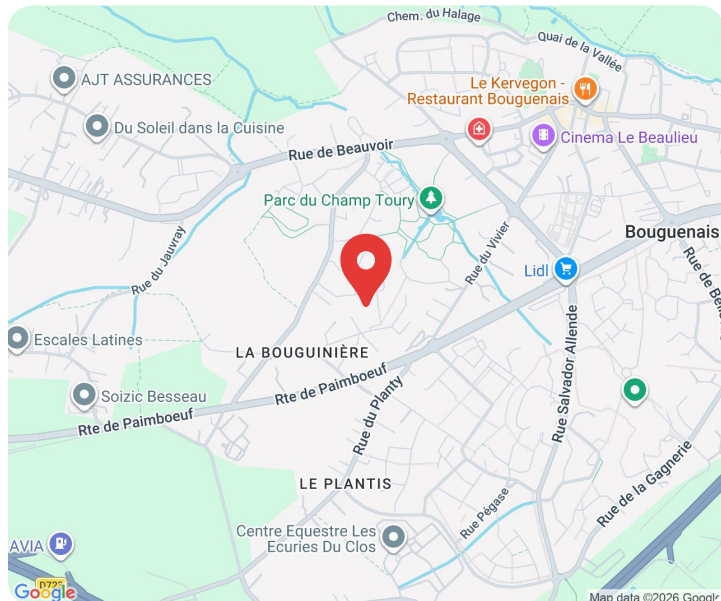
philippe.pierre@iadfrance.fr



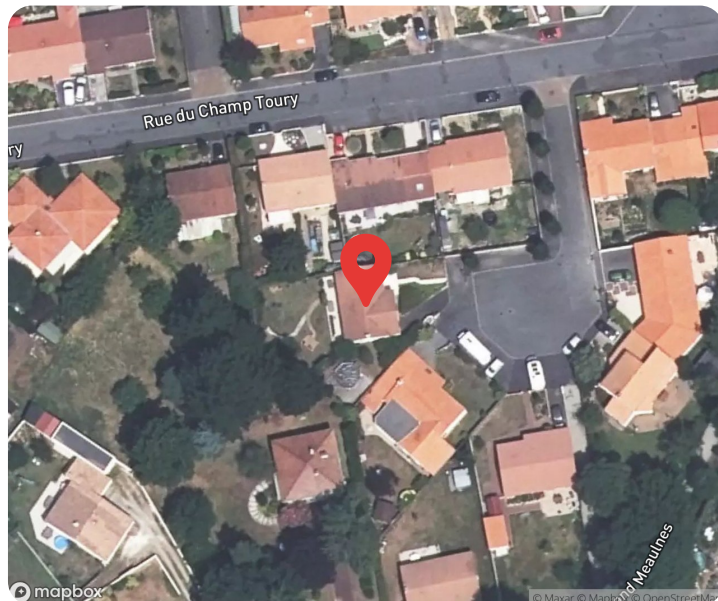
Parcelle
AO 492



Plan



Vue aérienne



Informations cadastrales



Code Insee	Section	Numéro	Superficie
------------	---------	--------	------------

44020	AO	492	605 m ²
-------	----	-----	--------------------

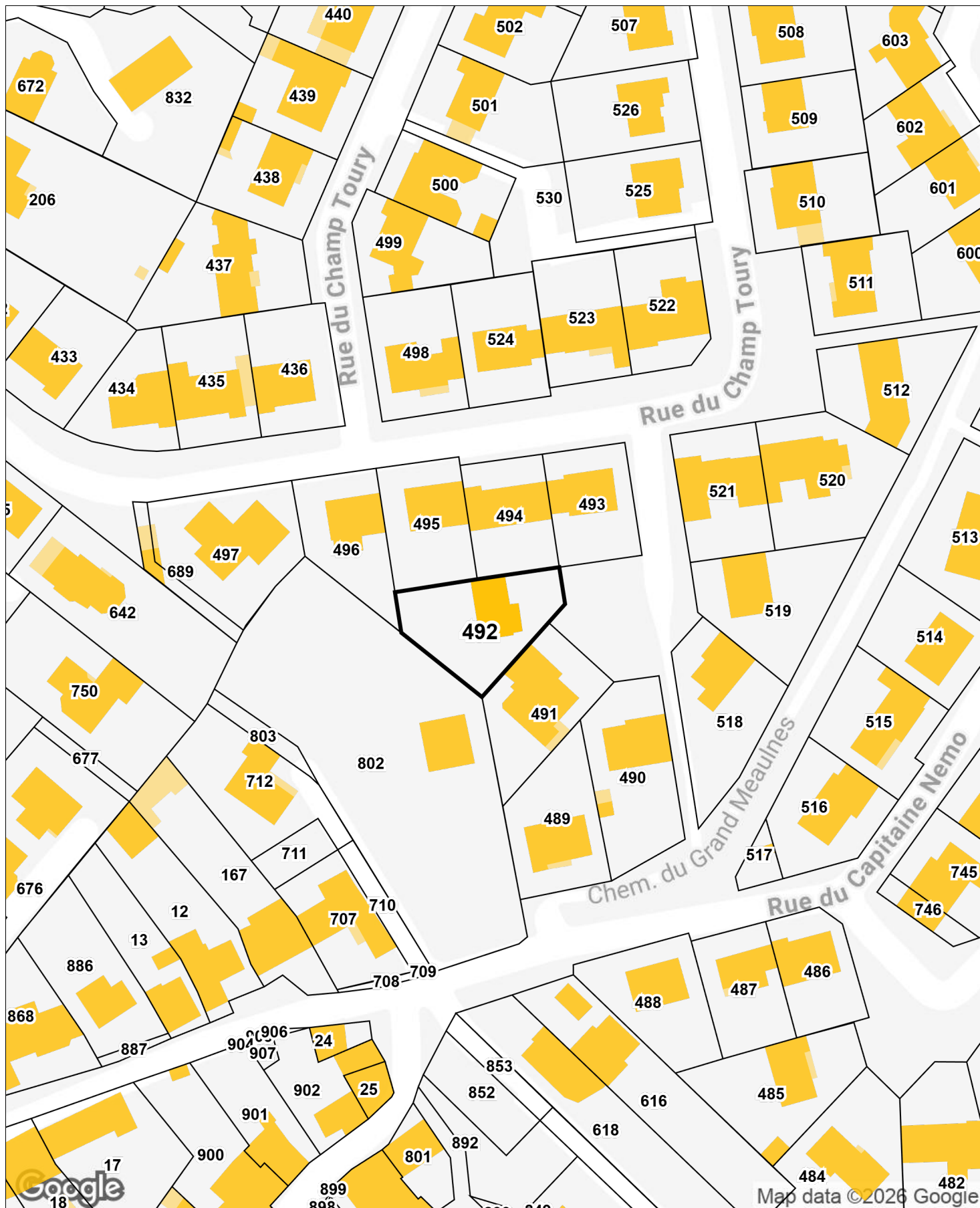
Superficie totale 605 m ²			
---	--	--	--



Philippe PIERRE

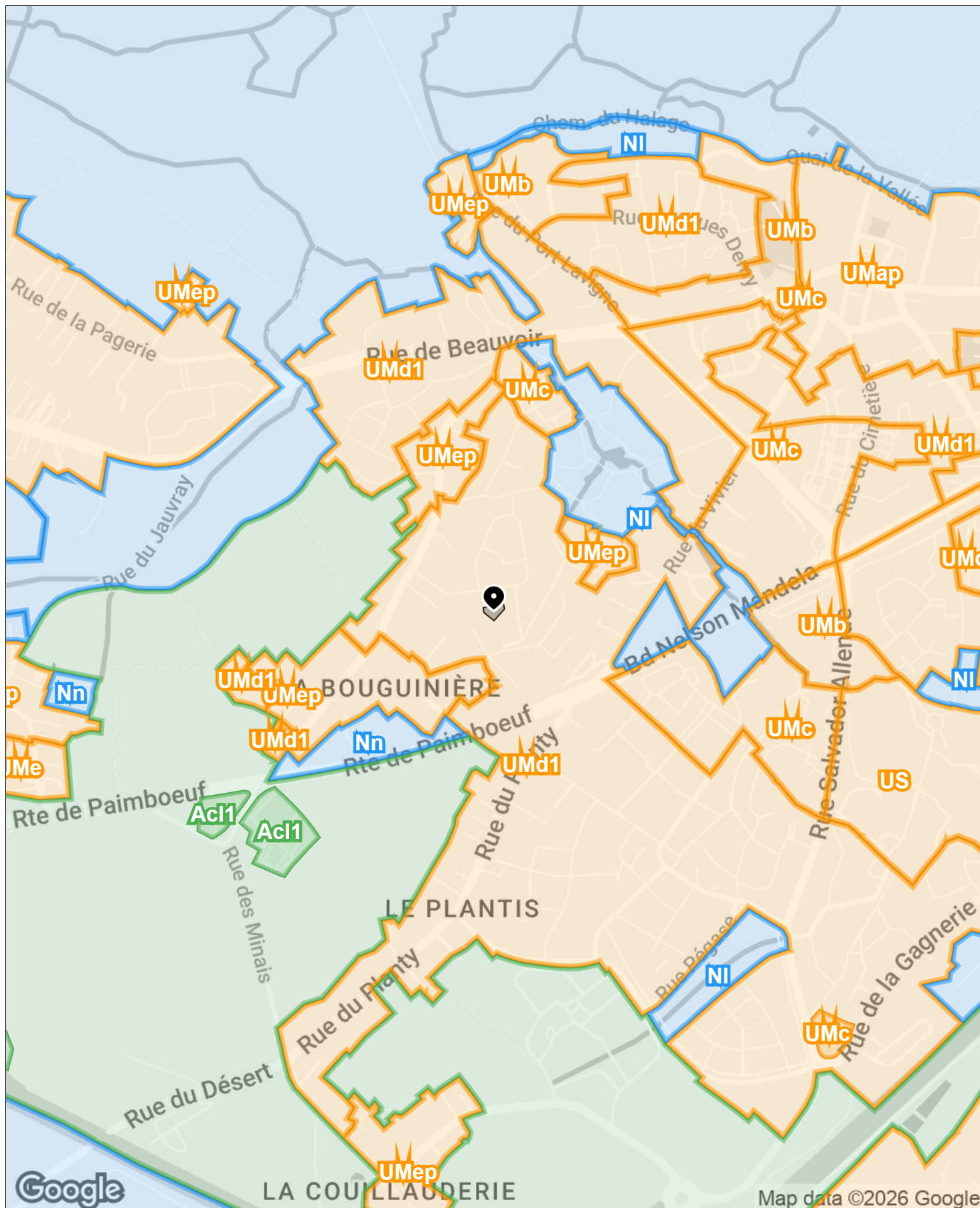
06 30 59 07 56

philippe.pierre@iadfrance.fr





Plan Local d'Urbanisme



Philippe PIERRE

06 30 59 07 56

philippe.pierre@iadfrance.fr



Acl1

Secteur de la zone agricole de taille et de constructibilité limitée

Catégorie A



Ad

Secteur agricole durable

Catégorie A



Nf

Secteur de forêt urbaine ou de boisement important

Catégorie N



Nl

Secteur naturel de loisirs et de nature en ville

Catégorie N



Nn

Secteur naturel de qualité

Catégorie N



Ns

Secteur naturel remarquable

Catégorie N



UEi

Secteur d'activités économiques industrielles, logistiques et de commerce de gros

Catégorie U



UMap

Secteur de développement des centralités actuelles ou en devenir

Catégorie U



UMb

Quartier de grands ensembles ou de projet urbain

Catégorie U



UMc

Secteur de développement aux abords des centralités ou des axes de mobilité

Catégorie U



UMd1

Quartier pavillonnaire

Catégorie U





UMd2p

Quartier pavillonnaire

Catégorie U



UMe

Hameaux et villages

Catégorie U



UMep

Hameaux et villages

Catégorie U



US

Secteur de grands équipements d'intérêts collectifs ou de services publics

Catégorie U





Parcelle AO 492

44020000A00492

Terrain 605 m²

Surface bâtie 109 m²



Bâtiment

Usage Résidentiel individuel
Année de construction 1989
Nombre d'étages 1

Hauteur 5 m
Nombre de logements 1

Plan Local d'Urbanisme

UMd1: Quartier pavillonnaire





Aucun DPE sur la parcelle





Parcelle

Ventes passées



Vente le 29 juil. 2016

Maison, 93 m², 4 pièces

265 000 €

2 849 €/m²



Philippe PIERRE

06 30 59 07 56

philippe.pierre@iadfrance.fr